

## Kontakt

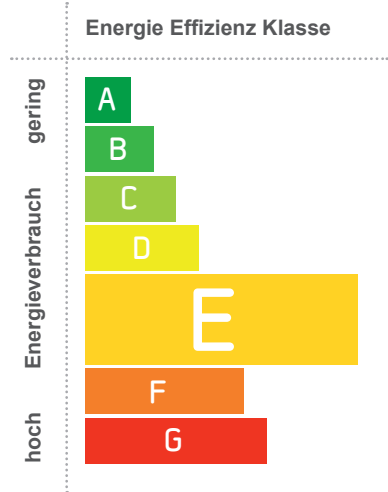
Vorname, Name ...  
 Strasse/Nr. ...  
 PLZ ...  
 Ortschaft ...  
 Telefon (Privat) ...  
 Telefon (Geschäft) ...  
 Telefon (Mobil) ...  
 Email ...

## Objekt

Gebäudetyp ...  
 Heizungstyp ...  
 Strasse/Nr. ...  
 PLZ ...  
 Anzahl Geschosse ...  
 Anzahl Bewohner/innen ...  
 Baujahr Gebäudeerstellung ...  
 Umbauten ...

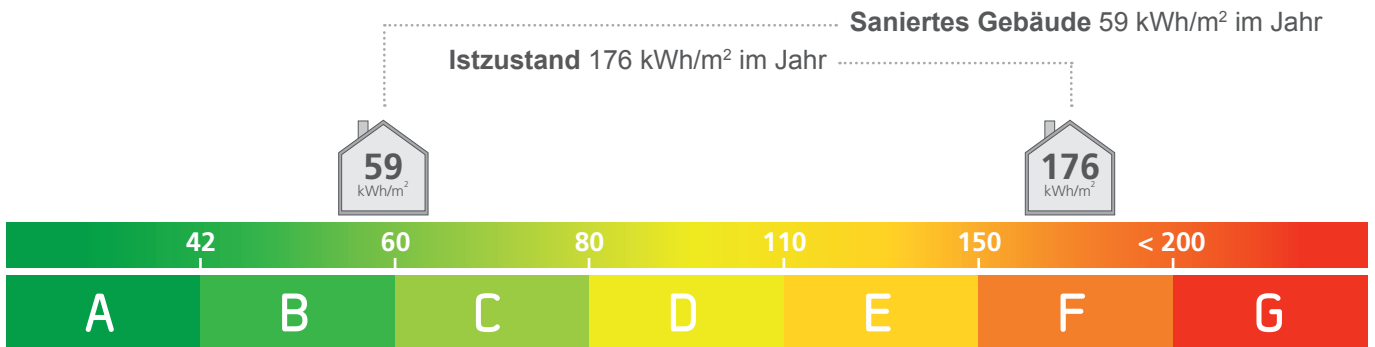
## Berater

Firma ...  
 Vorname, Name ...  
 Telefon ...  
 Mail ...



## HEIZ-ENERGIEBEDARF PRO m<sup>2</sup> IM JAHR

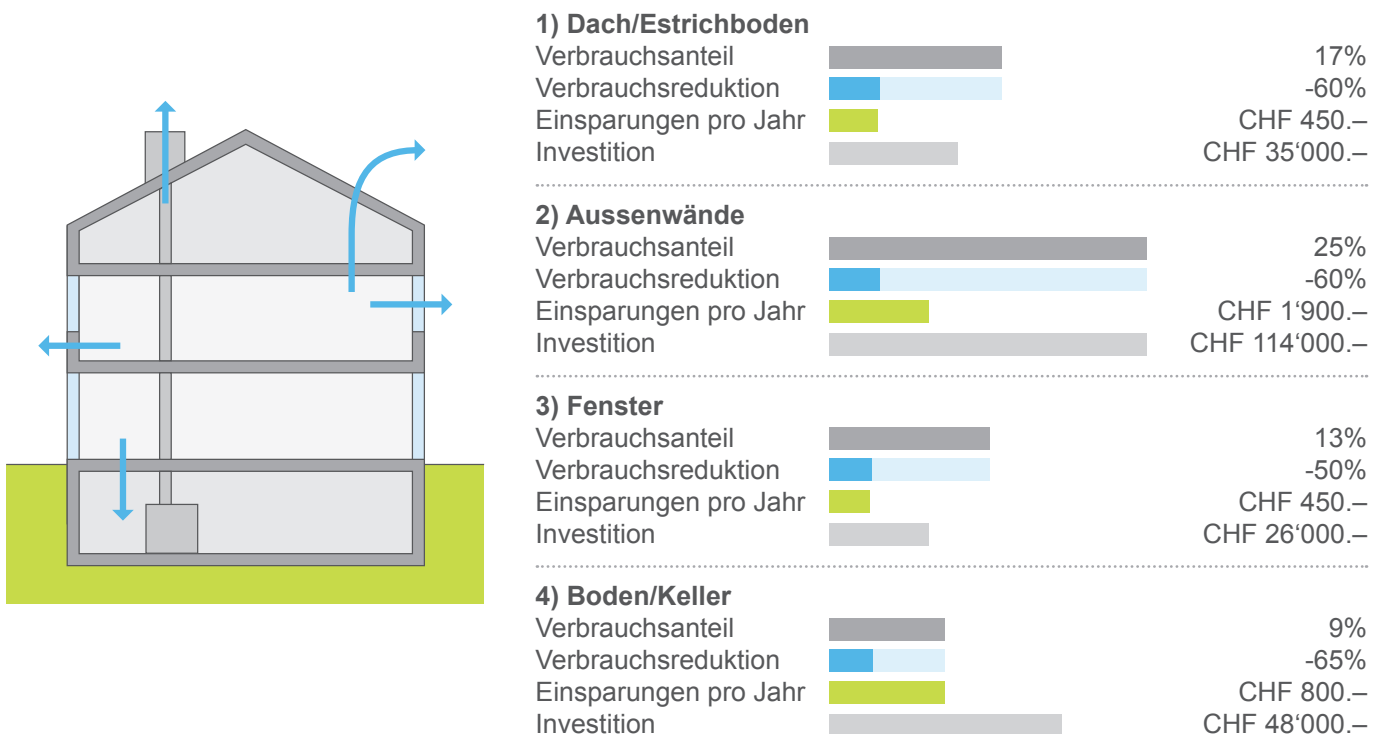
Das Heizen Ihres Gebäudes erfordert pro Quadratmeter und Jahr eine bestimmte Energiemenge. Diesen Heiz-Energiebedarf nennt man Energiekennzahl. Die folgende Grafik zeigt, wie die vorgeschlagenen Massnahmen die Energiekennzahl Ihres Gebäudes verbessern. Das heisst, Sie sehen, um wie viel Sie den Heiz-Energiebedarf dank der Modernisierung im Vergleich zum jetzigen Verbrauch senken können:



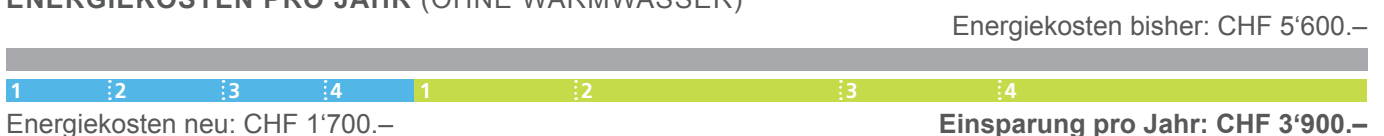
Kategorien von [www.energiekennzahl.ch](http://www.energiekennzahl.ch), Stand Dezember 2008.

## ENERGIEVERLUST ÜBER GEBÄUDEHÜLLE

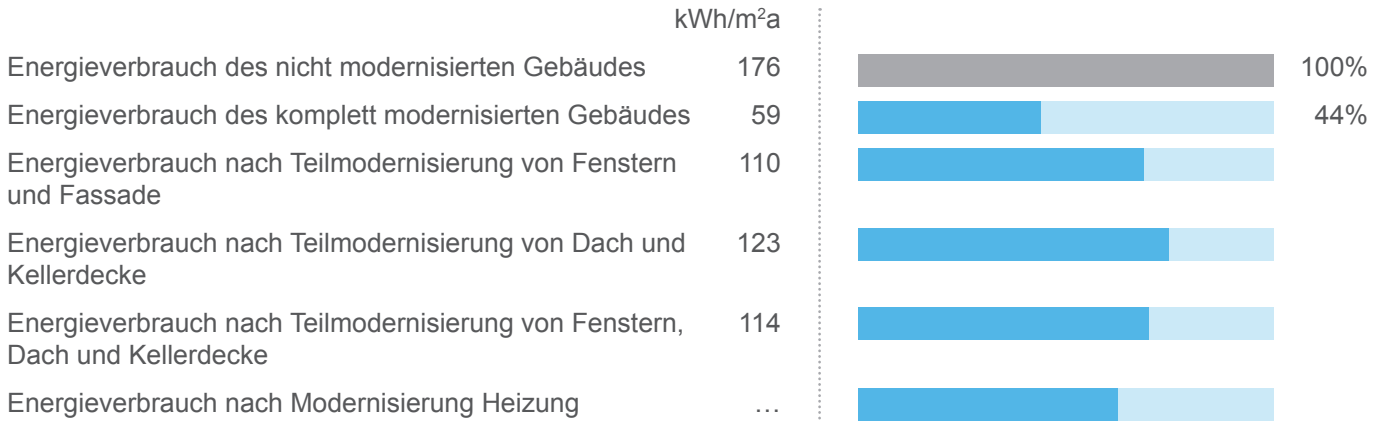
Je besser Ihr Gebäude isoliert ist, desto weniger Heiz-Energie geht verloren. Der Heiz-Energieverlust lässt sich grob in vier Kategorien einteilen: das Dach, die Aussenwände, die Fenster und der Keller. Im Folgenden sind der aktuelle Energieverlust Ihres Gebäudes je Kategorie sowie die entsprechenden Verbesserungen, d.h. die Senkung des Energieverlusts nach einer energetischen Modernisierung aufgezeigt.



## ENERGIEKOSTEN PRO JAHR (OHNE WARMWASSER)



# Kosten/ Nutzen



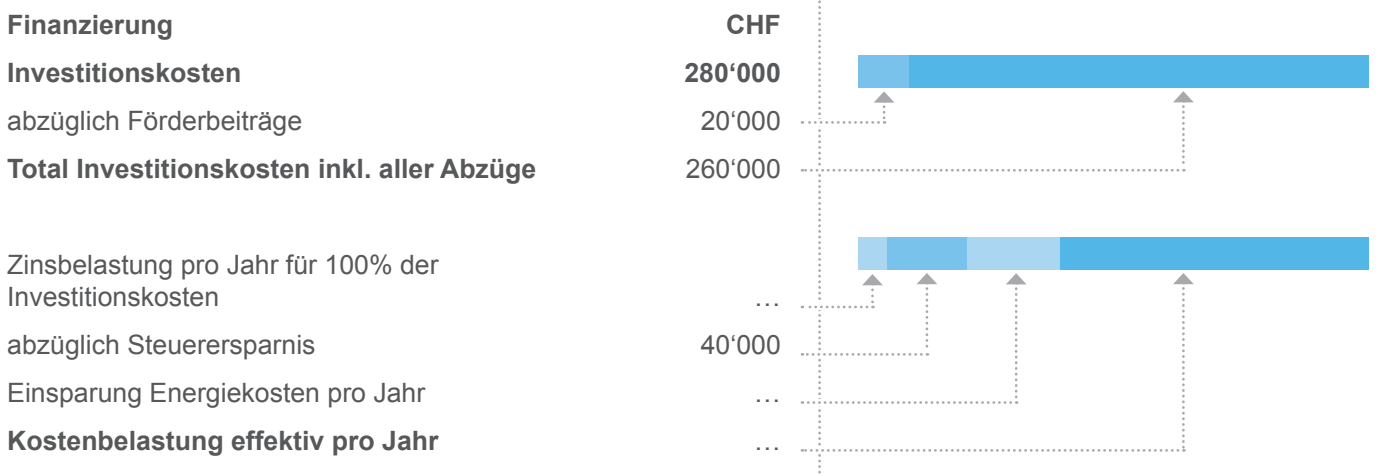
## Förderungsbeiträge für die vorgeschlagenen Modernisierungsmassnahmen

	CHF	
Grundförderung gemäss Klimarappen	13'000	
Minergie-Modul bzw. optimiert gemäss Klimarappen	20'000	

## Modernisierungskosten gemäss Gebäudecheck

	CHF
Dämmung Fassade	120'000
Dämmung Dach	18'000
Dämmung Kellerdecke	20'000
Neue Fenster	12'000
Gerüst	7'000
Anpassungen an Fensterläden, Rolläden etc.	28'000
Anpassungen an Elektroinstallationen	5'000
Anpassungen an Sanitärinstallationen	2'000
Gipsler, Maler	12'000
Honorare für Planer und Fachplaner	28'000
Andere Folgekosten	30'000
<b>Total Investition</b>	<b>280'000</b>

## Finanzierung



Hinzu kommt die eingangs erwähnte Komfortsteigerung, die sich nicht in Zahlen messen lässt, die für Sie aber direkt spürbar wird und den Wert Ihres Gebäudes nachhaltig steigert.